

登録番号	R03-0001
登録年月日 (西暦)	2021 年 6 月 8 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

東京都LCP住宅情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	シャンボール三田管理組合
住所	東京都港区三田5丁目7-8
連絡先	(電話番号) 03-3454-3178
	(FAX番号) 03-3454-3178
メールアドレス	
ホームページ	

2 住宅の概要

住宅の種別	分譲			
住宅の位置 (住居表示)	東京都港区三田5丁目			
住宅名称	シャンボール三田			
主な交通手段	電車 三田/南北 線	最寄駅 白金高輪 駅	バス 分	徒歩 8分
構造・階数	SRC造		地上13階建	
戸 数	324 戸			
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	3LDK			
住戸規模 (面積:壁芯)	18.76㎡～93.51㎡		延べ床面積	22,411.90㎡
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	1978年 10月 31日			
併存する施設	店舗・集会室			
最寄りの公益施設等 (所要時間等)	豊岡いきいきプラザ・豊岡児童館 徒歩約1分 御田小学校 約6分			
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆☆			

3 LCP住宅の登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる 給水ポンプの基数		1 基 (☐ 連続運転、 ☐ エレベーターとの交互運転、 ☒ 間欠運転)
災害時に稼働させる エレベーターの基数		1 基 (☒ 連続運転、 ☐ 給水ポンプとの交互運転、 ☐ 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に 稼働させる設備機器		☐ 無し ☒ 有り(消火栓ポンプ11kw 汚水ポンプ7.4kw 雨水ポンプ4.4kw 井水ポンプ1.5kw 集会室電灯10kw)
計画上の稼働継続日数		☒ 稼働計画日数(3日間) ☐ 常用
稼働確認		☒ 計画どおりに稼働した (2017 年 3月 1日) ☐ 未実施・稼働確認予定 (年 月頃)
非常用 電源 設備	全電源設備の 最大出力数	90 KVA
	電源確保の内容	☐ コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		☒ 自家発電設備 (定格出力 91.2 kW)
		☐ 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び 蓄電池 (定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		☐ その他設備 ((出力 kW))
燃料の種類及び 供給方法	☐ 無し ☒ 有り(種類: A重油 供給方法:別置きタンク 1950L)	
既存住宅の改修/新規建設		既存住宅の改修
電気室等への浸水対策		申請者の希望により非公開
登録基準の適合事項による 星の数		☆☆

4 LCP住宅の登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	
防災マニュアル上の 防災対策	
	備蓄場所()
	備蓄量(飲料水) 日分
	備蓄量(食料) 日分
	備蓄場所()
確保している資器材(資器材名、数量)	
[	
	☐ 居住者名簿の作成
	☐ 安否確認の方法の構築()
	☐ その他連絡体制の整備()
登録基準の適合事項による 星の数	

5 その他(登録に際しての特筆事項)

--