

登録番号	R05-0008
登録年月日 (西暦)	2023 年 7 月 19 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	シャンボール三田管理組合 管理室
住所	港区三田5丁目7-8
連絡先	(電話番号) 03-3454-3178
	(FAX番号) 03-3454-3178
メールアドレス	
ホームページ	

2 住宅の概要

住宅の種別	分譲		
住宅の位置 (住居表示)	港区三田5丁目		
住宅名称	シャンボール三田		
主な交通手段	電車 三田/南北線	最寄駅 白金高輪駅	バス 分 徒歩 8分
構造・階数	SRC造		地上13階建
戸数	324 戸		
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	3LDK		
住戸規模 (面積:壁芯)	18.76㎡~93.51㎡	延べ床面積	22,411.90㎡
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	1978年 10月 31日		
併存する施設	店舗・集会室		
最寄りの公益施設等 (所要時間等)	豊岡いきいきプラザ・豊岡児童館 徒歩約1分 御田小学校 約6分		
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆☆☆		

3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる 給水ポンプの基数		1 基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input checked="" type="checkbox"/> 間欠運転)
災害時に稼働させる エレベーターの基数		1 基 (<input checked="" type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に 稼働させる設備機器		<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(消火栓ポンプ11kW 汚水ポンプ7.4kW 雨水ポンプ4.4kW 井水ポンプ1.5kW 集会室電灯10kW)
計画上の稼働継続日数		<input checked="" type="checkbox"/> 稼働計画日数(3日間) <input type="checkbox"/> 常用
稼働確認		<input checked="" type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した (2019年 9月 25日) <input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 (年 月頃)
非常用 電源 設備	全電源設備の 最大出力数	90 KVA
	電源確保の内容	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		<input checked="" type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 91.2 kW)
		<input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び 蓄電池 (定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		<input type="checkbox"/> その他設備 ((出力 kW))
燃料の種類及び 供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(種類: A重油 供給方法:別置きタンク 1950L)	
既存住宅の改修/新規建設		既存住宅の改修
電気室等への浸水対策		申請者の希望により非公開
登録基準の適合事項による 星の数		☆☆

4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	マニュアル策定済み
防災マニュアル上の 防災対策	年1回以上の防災訓練の実施済み
	応急用資器材の確保済み
	備蓄場所(防災備蓄倉庫) 確保している資器材(資器材名、数量) [蓄電池、太陽光パネル、LED投光器、リヤカー、救出工具セット、LEDランタン、救急箱20人分、担架、ヘルメット、革手袋・軍手 等]
	災害時の連絡体制の整備済み
登録基準の適合事項による 星の数	☆

5 その他(登録に際しての特筆事項)

--