

登録番号	R05-0016
登録年月日 (西暦)	2023 年 8 月 9 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	エルフォレスト管理組合
住所	東京都府中市浅間町3-18-1
連絡先	(電話番号) 申請者の希望により非公開
	(FAX番号) 申請者の希望により非公開
メールアドレス	
ホームページ	

2 住宅の概要

住宅の種別	分譲			
住宅の位置 (住居表示)	東京都府中市浅間町3丁目			
住宅名称	エルフォレスト			
主な交通手段	電車 中央線	最寄駅 武蔵小金井駅	バス 8分	徒歩 3分
構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート 一部鉄筋コンクリート造		10階建、11階建	
戸数	493戸			
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	3LDK、4LDK			
住戸規模 (面積:壁芯)	76.42㎡~121.36㎡	延べ床面積	55,485.70㎡	
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	2001年 5月			
併存する施設	パーティールーム、シアタールーム、クラフトルーム、ゲストルーム、スタディールーム、サウンドルーム、防災倉庫、保育園			
最寄りの公益施設等 (所要時間等)	府中第六小学校 徒歩約15分、府中第五中学校 徒歩約15分 小金井警察署前原交番 徒歩約5分			
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆			

3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる給水ポンプの基数		基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)
災害時に稼働させるエレベーターの基数		基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器		<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り()
計画上の稼働継続日数		<input type="checkbox"/> 稼働計画日数(日間) <input type="checkbox"/> 常用
稼働確認		<input type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した (年 月 日) <input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 (年 月頃)
非常用電源設備	全電源設備の最大出力数	kW
	電源確保の内容	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		<input type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 kW)
		<input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び蓄電池 (定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		<input type="checkbox"/> その他設備 ((出力 kW))
燃料の種類及び供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り(種類: 供給方法:)	
既存住宅の改修/新規建設		
電気室等への浸水対策		<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り()
登録基準の適合事項による星の数		

4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	マニュアル策定済み
防災マニュアル上の 防災対策	
	応急用資器材の確保済み
	備蓄場所(防災倉庫、ロビー) 確保している資器材(資器材名、数量) [発電機×4、照明器具×27、担架×5、レスキューキット×5、救急箱×5 AED×1、リヤカー×3、携帯電話等充電用機器×200端末分、他]
	災害時の連絡体制の整備済み
<input checked="" type="checkbox"/> 居住者名簿の作成 <input checked="" type="checkbox"/> 安否確認の方法の構築(安否確認マグネットの貼り付け、班長の対面確認) <input checked="" type="checkbox"/> その他連絡体制の整備(府中市災害時要援護者名簿登録者の安否確認)	
登録基準の適合事項による 星の数	☆

5 その他(登録に際しての特筆事項)

--