

登録番号	R05-0043
登録年月日 (西暦)	2023 年 9 月 28 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	申請者の希望により非公開
住所	申請者の希望により非公開
連絡先	(電話番号) 申請者の希望により非公開
	(FAX番号) 申請者の希望により非公開
メールアドレス	
ホームページ	

2 住宅の概要

住宅の種別	分譲		
住宅の位置 (住居表示)	東京都大田区大森本町1丁目		
住宅名称	東京マスタープレイス		
主な交通手段	電車 京浜急行本線	最寄駅 大森海岸駅	バス 徒歩 分 5分
構造・階数	鉄筋コンクリート造(免震構造)		地下1階地上24階建
戸数	434戸		
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)			
住戸規模 (面積:壁芯)			
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	2002年 8月 5日		
併存する施設			
最寄りの公益施設等 (所要時間等)			
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆☆		

3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる給水ポンプの基数		2 基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input checked="" type="checkbox"/> 間欠運転)
災害時に稼働させるエレベーターの基数		2 基 (<input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input checked="" type="checkbox"/> 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器		<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(屋内消火栓ポンプ、連結送水ポンプ、非常用コンセント、排煙ファン 等)
計画上の稼働継続日数		<input checked="" type="checkbox"/> 稼働計画日数(1日間) <input type="checkbox"/> 常用
稼働確認		<input checked="" type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した (2023年 6月 26日) <input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 (年 月頃)
非常用電源設備	全電源設備の最大出力数	200 kW
	電源確保の内容	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		<input checked="" type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 200 kW)
		<input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び蓄電池 (定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		<input type="checkbox"/> その他設備 ((出力 kW))
燃料の種類及び供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(種類: 軽油 供給方法: 燃料タンク 3850)	
既存住宅の改修/新規建設		新規建設
電気室等への浸水対策		申請者の希望により非公開
登録基準の適合事項による星の数		☆

