

登録番号	R05-0125
登録年月日 (西暦)	2024 年 1 月 5 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

## 東京とどまるマンション情報登録簿

### 1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	世田谷喜多見ザ・テラス管理組合
住所	東京都世田谷区喜多見9丁目11番9号
連絡先	(電話番号) 03-5438-7555 (FAX番号) 申請者の希望により非公開
メールアドレス	
ホームページ	

### 2 住宅の概要

住宅の種別	分譲			
住宅の位置 (住居表示)	東京都世田谷区喜多見9丁目			
住宅名称	世田谷喜多見ザ・テラス			
主な交通手段	電車 小田急線	最寄駅 喜多見駅	バス	徒歩 分 4分
構造・階数	鉄筋コンクリート造		地上5階建	
戸数	134 戸			
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)				
住戸規模 (面積: 壁芯)				
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定				
併存する施設				
最寄りの公益施設等 (所要時間等)				
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆			

### 3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる給水ポンプの基数		基 ( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転 )
災害時に稼働させるエレベーターの基数		基 ( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転 )
給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器		<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り( )
計画上の稼働継続日数		<input type="checkbox"/> 稼働計画日数( 日間 ) <input type="checkbox"/> 常用
稼働確認		<input type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した ( 年 月 日 ) <input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 ( 年 月頃 )
非常用電源設備	全電源設備の最大出力数	kW
	電源確保の内容	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		<input type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 kW)
		<input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び蓄電池 (定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		<input type="checkbox"/> その他設備 ( (出力 kW))
燃料の種類及び供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り(種類: 供給方法: )	
既存住宅の改修/新規建設		
電気室等への浸水対策		<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り( )
登録基準の適合事項による星の数		

#### 4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	マニュアル策定済み
防災マニュアル上の 防災対策	年1回以上の防災訓練の実施済み
	応急用資器材の確保済み
	備蓄場所( 近隣用防災倉庫、防災倉庫 ) 確保している資器材(資器材名、数量) [マンホールトイレ、簡易トイレセット(20回分×134戸) 工具類、担架、土のう、ポリタンク、手巻き充電器付きラジオ]
	災害時の連絡体制の整備済み
登録基準の適合事項による 星の数	<input type="checkbox"/> 居住者名簿の作成 <input checked="" type="checkbox"/> 安否確認の方法の構築(各居住者が玄関先に「無事ですタオル」をだす) <input type="checkbox"/> その他連絡体制の整備( ) <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">☆</div>

#### 5 その他(登録に際しての特筆事項)