

登録番号	R06-0024
登録年月日 (西暦)	2024 年 6 月 7 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	株式会社穴吹ハウジングサービス 東京南支店
住所	東京都港区芝大門 2-2-1
連絡先	(電話番号) 03-6695-6666 (FAX番号) 03-6777-0222
メールアドレス	申請者の希望により非公開
ホームページ	https://www.anabuki-housing.co.jp/

2 住宅の概要

住宅の種別	分譲		
住宅の位置 (住居表示)	東京都港区芝浦2丁目		
住宅名称	インプレスタワー芝浦エアレジデンス		
主な交通手段	電車 JR山手線	最寄駅 田町駅	バス 分 徒歩 8分
構造・階数	鉄筋コンクリート造		25階建
戸数	114戸		
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	申請者の希望により非公開		
住戸規模 (面積:壁芯)	申請者の希望により非公開		
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	申請者の希望により非公開		
併存する施設			
最寄りの公益施設等 (所要時間等)	港区スポーツセンター 徒歩5分		
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆☆		

3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる給水ポンプの基数		1 基(<input checked="" type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)
災害時に稼働させるエレベーターの基数		1 基(<input checked="" type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器		<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(屋内消火栓ポンプ、スプリンクラーポンプ、11 階から25階の非常用コンセント)
計画上の稼働継続日数		<input checked="" type="checkbox"/> 稼働計画日数(1 日間) <input type="checkbox"/> 常用
稼働確認		<input checked="" type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した (2024 年 2 月 22 日) <input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 (年 月頃)
非常用電源設備	全電源設備の最大出力数	280 kW
	電源確保の内容	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		<input checked="" type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 280 kW)
		<input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び 蓄電池(定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		<input type="checkbox"/> その他設備 ((出力 kW))
燃料の種類及び供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(種類: A重油 供給方法: 燃料タンク385ℓ等で供給)	
既存住宅の改修/新規建設	新規建設	
電気室等への浸水対策	申請者の希望により非公開	
登録基準の適合事項による星の数	☆	

