

登録番号	R06-0285
登録年月日 (西暦)	2024 年 11 月 7 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	アトラスタワー白金レジデンシャル管理組合		
住所	東京都港区白金1-25-21		
連絡先	(電話番号)	03-5424-0303	
	(FAX番号)	03-5424-0303	
メールアドレス			
ホームページ			

2 住宅の概要

住宅の種別	分譲		
住宅の位置 (住居表示)	東京都港区白金1丁目		
住宅名称	アトラスタワー白金レジデンシャル		
主な交通手段	電車 南北線	最寄駅 白金高輪駅	バス 徒歩 3分
構造・階数	鉄筋コンクリート 造		23 階建
戸 数	96 戸		
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	1LDK 2LDK 3LDK		
住戸規模 (面積:壁芯)	33.38㎡～114.12㎡ 延べ床面積9,763.94㎡		
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	2023年9月15日		
併存する施設	防災倉庫		
最寄りの公益施設等 (所要時間等)	港区役所 徒歩約4分		
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆☆☆		

3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる 給水ポンプの基数		2 基(☒ 連続運転、 ☐ エレベーターとの 交互運転、 ☐ 間欠運転)
災害時に稼働させる エレベーターの基数		1 基(☒ 連続運転、 ☐ 給水ポンプとの 交互運転、 ☐ 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に 稼働させる設備機器		☐ 無し ☒ 有り(排水ポンプ、消防設備、機械式駐車場等)
計画上の稼働継続日数		☒ 稼働計画日数(3 日間) ☐ 常用
稼働確認		☒ 計画どおりに稼働した (2024 年 9 月 3 日) ☐ 未実施・稼働確認予定 (年 月頃)
非常用 電源 設備	全電源設備の 最大出力数	160 kW
	電源確保の内容	☐ コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		☒ 自家発電設備 (定格出力 241 kW)
		☐ 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び 蓄電池(定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		☐ その他設備 ((出力 kW))
燃料の種類及び 供給方法	☐ 無し ☒ 有り(種類: 軽油 供給方法: タンク 145L)	
既存住宅の改修/新規建設		新規建設
電気室等への浸水対策		☐ 無し ☒ 有り(防潮板の設置)
登録基準の適合事項による 星の数		☆☆

4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	マニュアル策定済み
防災マニュアル上の 防災対策	年1回以上の防災訓練の実施済み
	応急用資器材の確保済み
	備蓄場所(防災備蓄倉庫) 確保している資器材(資器材名、数量) [簡易トイレ・トイレテント・避難用テント・スコップ・バール等]
登録基準の適合事項による 星の数	☆

5 その他(登録に際しての特筆事項)

--