

登録番号	R07-0197
登録年月日 (西暦)	2025 年 10 月 30 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

## 東京とどまるマンション情報登録簿

### 1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行なう者の氏名又は名称	申請者の希望により非公開
住所	申請者の希望により非公開
連絡先	(電話番号) 申請者の希望により非公開
	(FAX番号) 申請者の希望により非公開
メールアドレス	申請者の希望により非公開
ホームページ	

### 2 住宅の概要

住宅の種別	分譲					
住宅の位置 (住居表示)	東京都品川区中延2丁目					
住宅名称	アトラス品川中延					
主な交通手段	電車 東急池上線	最寄駅 荏原中延駅	バス 分	徒歩 4分		
構造・階数	鉄筋コンクリート 造		地上13階・地下1 階建			
戸 数	195 戸					
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	3LDK					
住戸規模 (面積:壁芯)	33.45m <sup>2</sup> ～87.05m <sup>2</sup> 延べ床面積16,559.50m <sup>2</sup>					
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	2019年3月22日					
併存する施設	申請者の希望により非公開					
最寄りの公益施設等 (所要時間等)						
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆☆					

### 3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる給水ポンプの基数	1 基( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input checked="" type="checkbox"/> 間欠運転)
災害時に稼働させるエレベーターの基数	1 基( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input checked="" type="checkbox"/> 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り( 機械式駐車場・集会室 )
計画上の稼働継続日数	<input checked="" type="checkbox"/> 稼働計画日数( 1 日間 ) <input type="checkbox"/> 常用
稼働確認	<input checked="" type="checkbox"/> 計画どおりに稼動した ( 2019 年 3 月 22 日) <input type="checkbox"/> 未実施・稼動確認予定 ( 年 月頃 )
全電源設備の最大出力数	80 kW
非常用電源設備	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
	<input checked="" type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 80 kW)
	太陽光発電システム (公称最大出力 kW) <input type="checkbox"/> 及び 蓄電池(定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
	<input type="checkbox"/> その他設備 ( 出力 kW )
燃料の種類及び供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(種類: 軽油 供給方法: 自動 )
既存住宅の改修/新規建設	新規建設
電気室等への浸水対策	
登録基準の適合事項による星の数	☆

#### 4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	マニュアル策定済み
	年1回以上の防災訓練の実施済み
	応急用資器材の確保済み
防災マニュアル上の 防災対策	備蓄場所、資器材名、数量については、申請者の希望により非公開
	災害時の連絡体制の整備済み
	整備内容については、申請者の希望により非公開
登録基準の適合事項による 星の数	☆

#### 5 その他(登録に際しての特筆事項)

--