

|               |                  |
|---------------|------------------|
| 登 録 番 号       | R07-0224         |
| 登録年月日<br>(西暦) | 2025 年 11 月 13 日 |
| 更新年月日<br>(西暦) | 年 月 日            |

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| 住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称 | 申請者の希望により非公開         |
| 住所                   | 申請者の希望により非公開         |
| 連絡先                  | (電話番号) 申請者の希望により非公開  |
|                      | (FAX番号) 申請者の希望により非公開 |
| メールアドレス              | 申請者の希望により非公開         |
| ホームページ               |                      |

2 住宅の概要

|                           |                   |     |       |    |
|---------------------------|-------------------|-----|-------|----|
| 住宅の種別                     | 分譲                |     |       |    |
| 住宅の位置<br>(住居表示)           | 東京都狛江市和泉本町1丁目     |     |       |    |
| 住宅名称                      | 狛江セントラルハイツ        |     |       |    |
| 主な交通手段                    | 電車                | 最寄駅 | バス    | 徒歩 |
|                           | 小田急線              | 狛江駅 | 分     | 6分 |
| 構造・階数                     | 鉄骨鉄筋コンクリート(SRC) 造 |     | 15 階建 |    |
| 戸 数                       | 507 戸             |     |       |    |
| 代表的な間取り<br>(2K、3DK、4LDK等) | 3LDK              |     |       |    |
| 住戸規模<br>(面積:壁芯)           |                   |     |       |    |
| 竣工年月日(西暦)<br>※建設中のものは予定   | 申請者の希望により非公開      |     |       |    |
| 併存する施設                    | 保育所               |     |       |    |
| 最寄りの公益施設等<br>(所要時間等)      | 狛江市役所(徒歩2分)       |     |       |    |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数(総数)   | ☆                 |     |       |    |

### 3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

|                          |                                                                                  |                                                                                                                       |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 災害時に稼働させる給水ポンプの基数        |                                                                                  | 基( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)               |
| 災害時に稼働させるエレベーターの基数       |                                                                                  | 基( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)                |
| 給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器 |                                                                                  | <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り(      )                                                       |
| 計画上の稼働継続日数               |                                                                                  | <input type="checkbox"/> 稼働計画日数(      日間 )<br><input type="checkbox"/> 常用                                             |
| 稼働確認                     |                                                                                  | <input type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した (      年      月      日 )<br><input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 (      年      月頃) |
| 非常用電源設備                  | 全電源設備の最大出力数                                                                      | kW                                                                                                                    |
|                          | 電源確保の内容                                                                          | <input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力      kW)                                                                |
|                          |                                                                                  | <input type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力      kW)                                                                        |
|                          |                                                                                  | <input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力      kW)                                                                   |
|                          |                                                                                  | <input type="checkbox"/> 及び蓄電池(定格出力      kW      蓄電容量      kWh)                                                       |
|                          | <input type="checkbox"/> その他設備 (      (出力      kW))                              |                                                                                                                       |
| 燃料の種類及び供給方法              | <input type="checkbox"/> 無し<br><input type="checkbox"/> 有り(種類:      供給方法:      ) |                                                                                                                       |
| 既存住宅の改修/新規建設             |                                                                                  |                                                                                                                       |
| 電気室等への浸水対策               |                                                                                  | <input type="checkbox"/> 無し(      )<br><input type="checkbox"/> 有り(      )                                            |
| 登録基準の適合事項による星の数          |                                                                                  |                                                                                                                       |

#### 4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| 防災マニュアル             | マニュアル策定済み                      |
| 防災マニュアル上の<br>防災対策   | 年1回以上の防災訓練の実施済み                |
|                     |                                |
|                     |                                |
|                     | 応急用資器材の確保済み                    |
|                     | 備蓄場所、資器材名、数量については、申請者の希望により非公開 |
|                     |                                |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数 | ☆                              |

#### 5 その他(登録に際しての特筆事項)

|  |
|--|
|  |
|--|