

登 録 番 号	R07-0233
登録年月日 (西暦)	2025 年 11 月 25 日
更新年月日 (西暦)	年 月 日

## 東京とどまるマンション情報登録簿

### 1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	申請者の希望により非公開
住所	申請者の希望により非公開
連絡先	(電話番号) 申請者の希望により非公開
	(FAX番号) 申請者の希望により非公開
メールアドレス	申請者の希望により非公開
ホームページ	メイツ大森西管理組合公式HP <a href="http://mates-on.com/index.html">http://mates-on.com/index.html</a>

### 2 住宅の概要

住宅の種別	分譲			
住宅の位置 (住居表示)	東京都大田区大森西2丁目			
住宅名称	メイツ大森西			
主な交通手段	電車 京浜急行線	最寄駅 平和島駅	バス 分	徒歩 7分
構造・階数	SRC 造		14 階建	
戸 数	165 戸			
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)	3LDK 2K			
住戸規模 (面積:壁芯)	27㎡～71.7㎡ 延べ床面積9517.9530㎡			
竣工年月日(西暦) ※建設中のものは予定	1994年3月31日			
併存する施設				
最寄りの公益施設等 (所要時間等)	大田区立開桜小学校(指定避難所・学校防災活動拠点)			
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆			

### 3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

災害時に稼働させる 給水ポンプの基数		基( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの 交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)
災害時に稼働させる エレベーターの基数		基( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの 交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に 稼働させる設備機器		<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り( )
計画上の稼働継続日数		<input type="checkbox"/> 稼働計画日数( 日間 ) <input type="checkbox"/> 常用
稼働確認		<input type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した ( 年 月 日 ) <input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 ( 年 月 頃 )
非常用 電源 設備	全電源設備の 最大出力数	kW
	電源確保の内容	<input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		<input type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 kW)
		<input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び 蓄電池(定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		<input type="checkbox"/> その他設備 ( (出力 kW))
燃料の種類及び 供給方法	<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り(種類: 供給方法: )	
既存住宅の改修/新規建設		
電気室等への浸水対策		<input type="checkbox"/> 無し( ) <input type="checkbox"/> 有り( )
登録基準の適合事項による 星の数		

#### 4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

防災マニュアル	マニュアル策定済み
防災マニュアル上の 防災対策	年1回以上の防災訓練の実施済み
	応急用資器材の確保済み
	備蓄場所(                      集会室及び災害備蓄倉庫                      ) 確保している資器材(資器材名、数量) <div style="border-left: 2px solid black; padding-left: 10px; margin-top: 10px;">           発電機2 投光器2 車椅子1 バール14 毛布10 救急セット1 簡易担架1 エレベーター緊急キット4 トランシーバー12         </div>
	災害時の連絡体制の整備済み
	<input checked="" type="checkbox"/> 居住者名簿の作成 <input checked="" type="checkbox"/> 安否確認の方法の構築(      カラーのすずらんテープで表示      ) <input checked="" type="checkbox"/> その他連絡体制の整備( 館内放送体制と防災役員理事会役員 )
登録基準の適合事項による 星の数	☆

#### 5 その他(登録に際しての特筆事項)