

|               |                                             |
|---------------|---------------------------------------------|
| 登 録 番 号       | R08-0033                                    |
| 登録年月日<br>(西暦) | 2026    年    5    月    21    日              |
| 更新年月日<br>(西暦) | 年                    月                    日 |

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| 住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称 | 申請者の希望により非公開         |
| 住所                   | 申請者の希望により非公開         |
| 連絡先                  | (電話番号) 申請者の希望により非公開  |
|                      | (FAX番号) 申請者の希望により非公開 |
| メールアドレス              | 申請者の希望により非公開         |
| ホームページ               |                      |

2 住宅の概要

|                           |              |           |       |    |
|---------------------------|--------------|-----------|-------|----|
| 住宅の種別                     | 分譲           |           |       |    |
| 住宅の位置<br>(住居表示)           | 東京都港区海岸2丁目   |           |       |    |
| 住宅名称                      | ベイサイドステージ東京  |           |       |    |
| 主な交通手段                    | 電車           | 最寄駅       | バス    | 徒歩 |
|                           | 申請者          | の希望により非公開 |       |    |
| 構造・階数                     | 鉄骨鉄筋コンクリート 造 |           | 14 階建 |    |
| 戸 数                       | 117 戸        |           |       |    |
| 代表的な間取り<br>(2K、3DK、4LDK等) | 申請者の希望により非公開 |           |       |    |
| 住戸規模<br>(面積:壁芯)           | 申請者の希望により非公開 |           |       |    |
| 竣工年月日(西暦)<br>※建設中のものは予定   | 申請者の希望により非公開 |           |       |    |
| 併存する施設                    |              |           |       |    |
| 最寄りの公益施設等<br>(所要時間等)      |              |           |       |    |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数(総数)   | ☆            |           |       |    |

### 3 登録基準に関する事項(非常用電源(第5条第2項関連))

|                              |                 |                                                                                                                       |
|------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 災害時に稼働させる<br>給水ポンプの基数        |                 | 基( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの<br>交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)           |
| 災害時に稼働させる<br>エレベーターの基数       |                 | 基( <input type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの<br>交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)            |
| 給水ポンプ、エレベーター以外に<br>稼働させる設備機器 |                 | <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り(      )                                                       |
| 計画上の稼働継続日数                   |                 | <input type="checkbox"/> 稼働計画日数(      日間 )<br><input type="checkbox"/> 常用                                             |
| 稼働確認                         |                 | <input type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した (      年      月      日 )<br><input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 (      年      月頃) |
| 非常用<br>電源設備                  | 全電源設備の<br>最大出力数 | kW                                                                                                                    |
|                              | 電源確保の内容         | <input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム      (定格出力      kW)                                                           |
|                              |                 | <input type="checkbox"/> 自家発電設備      (定格出力      kW)                                                                   |
|                              |                 | <input type="checkbox"/> 太陽光発電システム      (公称最大出力      kW)<br>及び<br>蓄電池(定格出力      kW      蓄電容量      kWh)                |
|                              |                 | <input type="checkbox"/> その他設備 (      (出力      kW))                                                                   |
|                              | 燃料の種類及び<br>供給方法 | <input type="checkbox"/> 無し<br><input type="checkbox"/> 有り(種類:      供給方法:      )                                      |
| 既存住宅の改修/新規建設                 |                 |                                                                                                                       |
| 電気室等への浸水対策                   |                 | <input type="checkbox"/> 無し(      )<br><input type="checkbox"/> 有り(      )                                            |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数          |                 |                                                                                                                       |

4 登録基準に関する事項(防災活動(第5条第3項関連))

|                     |                                                                       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 防災マニュアル             | マニュアル策定済み                                                             |
| 防災マニュアル上の<br>防災対策   |                                                                       |
|                     |                                                                       |
|                     |                                                                       |
|                     | 応急用資器材の確保済み                                                           |
|                     | 備蓄場所、資器材名、数量については、申請者の希望により非公開                                        |
|                     | 災害時の連絡体制の整備済み                                                         |
|                     | <input checked="" type="checkbox"/> 居住者名簿の作成                          |
|                     | <input checked="" type="checkbox"/> 安否確認の方法の構築( 災害連絡カード取得 )           |
|                     | <input checked="" type="checkbox"/> その他連絡体制の整備( 階別安否情報シート 安否確認シート取得 ) |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数 | ☆                                                                     |

5 その他(登録に際しての特筆事項)