

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| 登 録 番 号       | R08-0060        |
| 登録年月日<br>(西暦) | 2026 年 6 月 17 日 |
| 更新年月日<br>(西暦) | 年 月 日           |

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の連絡窓口となる者

|         |              |
|---------|--------------|
| 氏名又は名称  | 申請者の希望により非公開 |
| 住所      | 申請者の希望により非公開 |
| 電話番号    | 申請者の希望により非公開 |
| FAX番号   |              |
| メールアドレス |              |
| ホームページ  |              |

2 住宅の概要

|                           |              |                  |                 |
|---------------------------|--------------|------------------|-----------------|
| 住宅の種別                     | 分譲           |                  |                 |
| 住宅の位置<br>(住居表示)           | 東京都町田市南町田5丁目 |                  |                 |
| 住宅名称                      | ガーデンセシア壱番館   |                  |                 |
| 主な交通手段                    | 電車<br>申請者    | 最寄駅<br>の希望により非公開 | バス<br>徒歩        |
| 構造・階数                     | 鉄筋コンクリート 造   |                  | 12 階建           |
| 戸 数                       | 122 戸        |                  | うち住戸<br>以外の戸数 戸 |
| 代表的な間取り<br>(2K、3DK、4LDK等) |              |                  |                 |
| 住戸規模<br>(面積:壁芯)           |              |                  |                 |
| しゅん工年月日(西暦)<br>※建設中のものは予定 |              |                  |                 |
| 併存する施設                    |              |                  |                 |
| 最寄りの公益施設等<br>(所要時間等)      |              |                  |                 |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数(総数)   | ☆☆☆          |                  |                 |

3 登録基準及び表示基準(防災活動)に関する事項 ◎ソフト対策

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| 防災マニュアル                | マニュアル策定済み      |
| 防災マニュアル上の<br>防災対策      | 防災訓練を年1回以上実施済み |
|                        |                |
|                        |                |
| 3日分程度の飲料水・食料の<br>確保の有無 |                |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数    | ☆              |

4 登録基準及び表示基準(非常用電源)に関する事項 ◎ハード対策

|                              |                                                                                                         |                                                                                                                          |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 災害時に稼働させる<br>給水ポンプの基数        |                                                                                                         | 2 基( <input checked="" type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> エレベーターとの<br>交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転) |
| 災害時に稼働させる<br>エレベーターの基数       |                                                                                                         | 2 基( <input checked="" type="checkbox"/> 連続運転、 <input type="checkbox"/> 給水ポンプとの<br>交互運転、 <input type="checkbox"/> 間欠運転)  |
| 給水ポンプ、エレベーター以外に<br>稼働させる設備機器 |                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り( )                                                    |
| 計画上の稼働継続日数                   |                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 稼働計画日数( 3 日間 )<br><input type="checkbox"/> 常用                                        |
| 稼働確認                         |                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 計画どおりに稼働した ( 2026 年 4 月 21 日 )<br><input type="checkbox"/> 未実施・稼働確認予定 ( 年 月頃)        |
| 非常用<br>電源<br>設備              | 全電源設備の<br>最大出力数                                                                                         | 590 kW                                                                                                                   |
|                              | 電源確保の内容                                                                                                 | <input type="checkbox"/> コージェネレーションシステム (定格出力 kW)                                                                        |
|                              |                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 自家発電設備 (定格出力 190 kW)                                                                 |
|                              |                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 太陽光発電システム (公称最大出力 kW)<br>及び<br>蓄電池(定格出力 kW 蓄電容量 kWh)                                            |
|                              |                                                                                                         | <input type="checkbox"/> その他設備 ( (出力 kW))                                                                                |
| 燃料の種類及び<br>供給方法              | <input type="checkbox"/> 無し<br><input checked="" type="checkbox"/> 有り(種類: 軽油 供給方法: 燃料タンクからエンジンへ(950L) ) |                                                                                                                          |
| 既存住宅の改修/新規建設                 |                                                                                                         | 新規建設                                                                                                                     |
| 電気室等への浸水対策                   |                                                                                                         | 申請者の希望により非公開                                                                                                             |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数          |                                                                                                         | ☆                                                                                                                        |

## 5 表示基準(エレベーター閉込防止・エレベーター早期復旧・防災備蓄資器材)に関する事項

|                     |                                                       |
|---------------------|-------------------------------------------------------|
| エレベーターの<br>閉じ込め防止対策 |                                                       |
| エレベーターの<br>早期復旧対策   |                                                       |
| 防災備蓄資器材の確保          | 防災備蓄資器材の確保済み、防災倉庫を設置済み                                |
|                     | <p>確保している防災備蓄資器材(資器材名、数量)</p> <p>( 申請者の希望により非公開 )</p> |
| 登録基準の適合事項による<br>星の数 | ☆                                                     |