

登 録 番 号	R08-0062				
登録年月日 (西暦)	2026	年	6	月	17 日
更新年月日 (西暦)		年		月	日

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の連絡窓口となる者

氏名又は名称	申請者の希望により非公開
住所	申請者の希望により非公開
電話番号	申請者の希望により非公開
FAX番号	
メールアドレス	
ホームページ	

2 住宅の概要

住宅の種別	分譲			
住宅の位置 (住居表示)	東京都町田市南町田5丁目			
住宅名称	ガーデンセシア参番館			
主な交通手段	電車 申請者	最寄駅 の希望により非公開	バス	徒歩
構造・階数	鉄筋コンクリート 造		16 階建	
戸 数	264 戸		うち住戸 以外の戸数	戸
代表的な間取り (2K、3DK、4LDK等)				
住戸規模 (面積:壁芯)				
しゅん工年月日(西暦) ※建設中のものは予定				
併存する施設				
最寄りの公益施設等 (所要時間等)				
登録基準の適合事項による 星の数(総数)	☆☆☆			

3 登録基準及び表示基準(防災活動)に関する事項 ◎ソフト対策

防災マニュアル	マニュアル策定済み
防災マニュアル上の 防災対策	防災訓練を年1回以上実施済み
3日分程度の飲料水・食料の 確保の有無	
登録基準の適合事項による 星の数	☆

4 登録基準及び表示基準(非常用電源)に関する事項 ◎ハード対策

災害時に稼働させる 給水ポンプの基数		2 基(☒ 連続運転、 ☐ エレベーターとの 交互運転、 ☐ 間欠運転)
災害時に稼働させる エレベーターの基数		2 基(☒ 連続運転、 ☐ 給水ポンプとの 交互運転、 ☐ 間欠運転)
給水ポンプ、エレベーター以外に 稼働させる設備機器		☒ 無し ☐ 有り()
計画上の稼働継続日数		☒ 稼働計画日数(3 日間) ☐ 常用
稼働確認		☒ 計画どおりに稼働した (2026 年 4 月 21 日) ☐ 未実施・稼働確認予定 (年 月頃)
非常用 電源 設備	全電源設備の 最大出力数	590 kW
	電源確保の内容	☐ コージェネレーションシステム (定格出力 kW)
		☒ 自家発電設備 (定格出力 190 kW)
		☐ 太陽光発電システム (公称最大出力 kW) 及び 蓄電池(定格出力 kW 蓄電容量 kWh)
		☐ その他設備 ((出力 kW))
燃料の種類及び 供給方法	☐ 無し ☒ 有り(種類: 軽油 供給方法: 燃料タンクからエンジンへ(950L))	
既存住宅の改修/新規建設		新規建設
電気室等への浸水対策		申請者の希望により非公開
登録基準の適合事項による 星の数		☆

5 表示基準(エレベーター閉込防止・エレベーター早期復旧・防災備蓄資器材)に関する事項

エレベーターの 閉じ込め防止対策	
エレベーターの 早期復旧対策	
防災備蓄資器材の確保	防災備蓄資器材の確保済み、防災倉庫を設置済み
	確保している防災備蓄資器材(資器材名、数量) (申請者の希望により非公開)
登録基準の適合事項による 星の数	☆