登 録 番 号	H26-0001
登録年月日（西暦）	2014 年 12 月 15 日
更新年月日（西暦）	2024 年 12 月 15 日

東京とどまるマンション情報登録簿

1 連絡先 住宅所有者 又は 住宅所有者の代理を行う者

住宅所有者又は代理を行う者の氏名又は名称	東京都住宅供給公社 公社住宅事業部 公社管理企画課
住所	東京都渋谷区渋谷1-15-15 テラス渋谷美竹
連絡先	(電話番号) 03-3409-2261
	(FAX番号) 申請者の希望により非公開
メールアドレス	申請者の希望により非公開
ホームページ	https://www.to-kousya.or.jp/

2 住宅の概要

住宅の種別	賃貸			
住宅の位置（住居表示）	東京都墨田区横川一丁目			
住宅名称	トミンハイム横川一丁目			
主な交通手段	電車 東武スカイツリーライン（伊勢崎線）線	最寄駅 とうきょうスカイツリー駅	バス 分	徒歩 8分
構造・階数	鉄骨・鉄筋コンクリート 造		14 階建	
戸 数	253 戸			
代表的な間取り（2K、3DK、4LDK等）	2LDK、3LDK、4DK			
住戸規模（面積：壁芯）	64.4㎡～76.48㎡ 延べ床面積21,251.78㎡			
竣工年月日（西暦）※建設中のものは予定	2000年3月9日			
併存する施設	コミュニティサロン（集会室）、防災倉庫			
最寄りの公益施設等（所要時間等）	墨田区役所 徒歩約15分、業平小学校 徒歩約6分			
登録基準の適合事項による星の数（総数）	☆☆			

３　登録基準に関する事項（非常用電源（第5条第2項関連））

災害時に稼働させる給水ポンプの基数		1 基（ ☑ 連続運転 、 □ エレベーターとの交互運転 、 □ 間欠運転）
災害時に稼働させるエレベーターの基数		1 基（ ☑ 連続運転 、 □ 給水ポンプとの交互運転 、 □ 間欠運転）
給水ポンプ、エレベーター以外に稼働させる設備機器		☑ 無し □ 有り（ ）
計画上の稼働継続日数		□ 稼働計画日数（ 日間 ） ☑ 常用
稼働確認		☑ 計画どおりに稼動した （ 2024 年 11 月 5 日） □ 未実施・稼動確認予定（ 年 月頃）
非常用電源設備	全電源設備の最大出力数	35 kW
	電源確保の内容	☑ コージェネレーションシステム （定格出力 35 kW）
		□ 自家発電設備 （定格出力 kW）
		□ 太陽光発電システム （公称最大出力 kW） 及び 蓄電池（定格出力 kW 蓄電容量 kWh）
		□ その他設備 （ （出力 kW））
	燃料の種類及び供給方法	□ 無し ☑ 有り（種類： 都市ガス 供給方法： 埋設管 ）
既存住宅の改修/新規建設		既存住宅の改修
電気室等への浸水対策		申請者の希望により非公開
登録基準の適合事項による星の数		☆☆

４　登録基準に関する事項（防災活動（第5条第3項関連））

防災マニュアル	
防災マニュアル上の 防災対策	
登録基準の適合事項による 星の数	

５　その他（登録に際しての特筆事項）