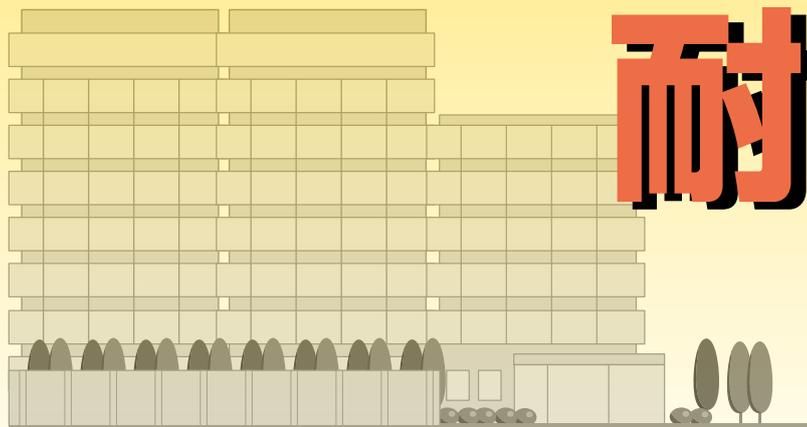


賃貸マンションの耐震化のすすめ



- 昭和56年以前のマンションでは、早急に耐震診断を実施しましょう！
- 賃借人(居住者)の生命や財産を守るため、耐震改修を実施しましょう！
- より賃借人に選ばれるマンションにするため、耐震化をすすめましょう！

70%の確率で大地震がくる

南関東では、今後30年以内にマグニチュード7クラスの大地震が70%の確率で発生すると予測されています。平成24年4月に東京都防災会議が新たに見直した被害想定では、東京湾北部を震源とするマグニチュード7.3の地震が起きた場合、最悪のケースでは建物の全壊・焼失は30万棟を超えるとされています。

阪神・淡路大震災でのマンションの被災

平成7年1月に発生した阪神・淡路大震災では、多くの建物が被災し、マンションにおいても様々な被害が生じました。特に、昭和56年の建築基準法改正以前の耐震基準で建築された建物で大きな被害が見られました。

