

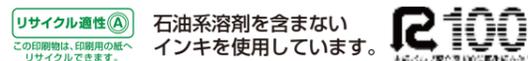
# 各区市町村の耐震化助成事業及び連絡先

令和3年6月1日現在

区市町村	特定緊急輸送道路沿道助成					緊急輸送道路沿道助成					戸建て住宅等助成					マンション助成					連絡先	
	補強設計	建替	改修	建替	除却	診断	補強設計	改修	建替	除却	診断	補強設計	改修	建替	除却	診断	補強設計	改修	建替	アドバイザー	担当部署	電話
千代田区	●					●	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築指導課	03-5211-4310
中央区	●					●	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市整備部建築課	03-3546-5459
港区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築課	03-3578-2844、2845
新宿区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	防災都市づくり課	03-5273-3829
文京区	●					●	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	地域整備課	03-5803-1846
台東区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築課	03-5246-1335
墨田区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	03-5246-9028
江東区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	防災まちづくり課	03-5608-6269
品川区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築調整課	03-3647-9764
目黒区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築課	03-5742-6634
大田区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築課	03-5722-9490
世田谷区	●					●	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	防災まちづくり課	03-5744-1349
渋谷区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	防災街づくり課	03-6432-7177
中野区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	木密・耐震整備課	03-3463-2647
杉並区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築課	03-3228-5576
豊島区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	危機管理課	03-3228-8930
北区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	市街地整備課	03-3312-2111 (内線3328・3329)
荒川区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築課	03-3981-0590
板橋区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	03-3981-1385
練馬区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築課	03-3908-1240
足立区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	03-3908-9206
葛飾区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住まい街づくり課	03-3802-4303
江戸川区	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築安全課	03-3579-2554
八王子市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	防災まちづくり課	03-5984-1938
立川市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築安全課	03-3880-5317
武蔵野市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築課	03-5654-8553
三鷹市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築指導課	03-5662-6389
青梅市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅政策課	042-620-7260
府中市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	042-528-4384
昭島市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅対策課	0422-60-1976
調布市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	0422-45-1151 (内線2812、2813)
町田市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	0428-22-1111 (内線2533)
小金井市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	042-335-4173
小平市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-544-4413
日野市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	042-481-7545
東村山市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	042-724-4269
国分寺市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	まちづくり推進課	042-387-9861
国立市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築指導課	042-312-1145
福生市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-514-8371
狛江市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画・住宅課	042-393-5111 (内線2715)
東大和市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	建築指導課	042-325-0111 (内線483)
清瀬市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	まちづくり推進課	042-325-0111 (内線453)
東久留米市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-576-2111 (内線361)
武蔵村山市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	まちづくり計画課	042-551-1952
多摩市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	まちづくり推進課	03-3430-1359
稲城市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-563-2111 (内線1261)
羽村市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-497-2093
あきる野市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	施設建設課	042-470-7777 (内線2626)
西東京市	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-565-1111 (内線278)
瑞穂町	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-338-6817
日の出町	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	まちづくり再生課	042-378-2111 (内線324)
檜原村	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-555-1111 (内線275)
奥多摩町	●					●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	都市計画課	042-558-1111 (内線2715)
						●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	住宅課	042-438-4052
						●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	地域課	042-557-7610
						●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	まちづくり課	042-588-5114
						●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	産業環境課	042-598-1011 (内線131)
						●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	総務課	0428-83-2349

● 助成制度あり ▲ 助成制度はあるが、対象となる建築物の制限あり  
 助成制度の内容は各区市町村によって異なります。詳しくは各区市町村にお問い合わせください。

東京都 都市整備局 市街地建築部 建築企画課  
 〒163-8001 新宿区西新宿2-8-1



東京都は建物の耐震化に取り組んでいます。

東京にも必ず来る大地震

# 東京都の耐震化総合相談窓口



## 窓口のご案内

公益財団法人  
**東京都防災・建築まちづくりセンター**  
**TEL: 03-5989-1470**  
**Mail: taishin@tokyo-machidukuri.jp**  
**URL: https://www.tokyo-machidukuri.or.jp/**

相談日 月～金、第1土曜及び第3日曜(祝日、年末年始は休業)  
 相談時間 午前9:00～午後5:00、水曜日は午後7:00 (受付は、午後6:00まで)  
 所在地 新宿区西新宿7-7-30 小田急西新宿O-PLACE 2F  
 アクセス 新宿駅(JR)徒歩約10分、大久保駅(JR)徒歩5分

相談に際してはできるだけ電話予約の上お越しください。



## 多摩地域の相談窓口

多摩地域の立川と小平に、  
 相談窓口を設置しています。  
 「完全予約制」となりますので、  
 事前に上記の連絡先にお問い合わせください。



# 総合相談窓口

耐震化に関する様々なご相談に総合的に応えます

まずはご相談！ 03-5989-1470



## ▶耐震化に役立つ情報を提供します

耐震診断や耐震改修の進め方、改修の事例、各区市町村の助成制度、権利者間の合意形成の方法 など

## ▶専門家や関係機関を紹介します

耐震診断や耐震改修を行う建築士事務所、耐震化の費用を融資する金融機関 など

特に耐震化を推進する必要性の高い建物には…

## プラスα 様々な専門家（アドバイザー）の派遣

建築士をはじめとした様々な専門家をアドバイザーとして無料で派遣し、個別の相談に応じます。

耐震化への様々な問題に、専門家の意見を聞いてみましょう。



### 対象建物▼

1. 緊急輸送道路沿道建築物
2. 特定建築物(不特定多数が利用する一定規模以上の建物)
3. 整備地域内住宅(東京都防災都市づくり推進計画に定める地域内の住宅(要件有))

※ 3 整備地域内住宅の専門家派遣は建築士のみ

### 様々なアドバイザー▼

- ・建築士 耐震診断・耐震改修・建替え等、建物に関するご相談
- ・弁護士 耐震改修のための合意形成、登記等、法律に関するご相談
- ・税理士 固定資産税や改修による税の減免制度等、税金に関するご相談
- ・ファイナンシャルプランナー 税金や資金計画、資産運用に関するご相談 など



# 耐震化における東京都の支援

東京都耐震ポータルサイトにて、様々な情報を発信しています  
<https://www.taishin.metro.tokyo.jp/>



## 助成制度

対象	助成内容
戸建て住宅	耐震診断、改修、建替え、除却
緊急輸送道路沿道建築物	アドバイザー派遣 耐震診断*、補強設計、建替え設計** 改修、建替え、除却 低利融資制度
分譲マンション 整備地域内住宅	アドバイザー派遣 耐震診断、補強設計、改修、 建替え、除却

※ 特定緊急輸送道路沿道建築物を除く

※※ 特定緊急輸送道路沿道建築物でIs値0.3未満相当の場合に限る

## 税制上の優遇措置

対象	優遇内容
住宅	所得税の控除 固定資産税の減額
事業用建物	所得税・法人税の特別償却

- ▶ 助成の条件や内容は、お住まいの区市町村によって異なります(お問い合わせは裏面参照)
- ▶ 税制手続き等については、所属の税務署・都税事務所に問い合わせください

## 耐震化の普及啓発

東京都耐震ポータルサイトでご覧いただけます

東京都、区市町村の窓口で配布しています

### 耐震診断とは… 耐震診断は誰に頼むの…



- ・誰でもできる我が家の耐震診断
- ・木造住宅の耐震診断事務所の紹介

### 改修事例は…



- ・安価で信頼できる木造住宅耐震化事例集
- ・ビル・マンションの耐震化事例集

### 工事現場への耐震マークの掲示

緊急輸送道路沿道の耐震化工事現場に「耐震工事中」の掲示物を貸与しています。



### 東京都耐震マーク表示制度

耐震基準への適合が確認された建築物を対象に、「東京都耐震マーク」を交付しています。

