索引

この索引は専門用語を調べることを目的としているため、用語の意味がわかりやすく記載されているページのみ記しています。

あ

一団地認定・・・・・・・・・・・・P18
一団地の住宅施設・・・・・・・・・P18
売渡し請求・・・・・・・・・・・・P37

か

買受計画・・・・・・・・・・・・・P48
買受人・・・・・・・・・・・・・・P42
改修・・・・・・・・・・・・・・・P6
改修決議・・・・・・・・・・・・・P57
改修推進決議・・・・・・・・・・・P27
買取り請求・・・・・・・・・・・・P38
議決権・・・・・・・・・・・・・・P34
旧耐震基準・・・・・・・・・・・・P3
共同化・・・・・・・・・・・・・・P12
共用部分・・・・・・・・・・・・・P4
組合施行・・・・・・・・・・・・・P32
建蔽率　・・・・・・・・・・・・・P18
権利変換計画・・・・・・・・・・・P37
公告・・・・・・・・・・・・・・・P37
個人施行・・・・・・・・・・・・・P32
5 分の 4（建替え）・・・・・・・P34
5 分の 4（敷地売却）・・・・・・P50
コンサルタント（専門家）・・・・P22

さ

再生検討委員会・・・・・・・・・・P20
参加組合員・・・・・・・・・・・・P36
敷地売却・・・・・・・・・・・・・P9
敷地売却決議・・・・・・・・・・・P49
敷地分割制度・・・・・・・・・・・P26
敷地利用権の持分価格・・・・・・P50
事業協力者・・・・・・・・・・・・P22
事業計画・・・・・・・・・・・・・P36
資金計画・・・・・・・・・・・・・P40
除却の必要性に係る認定・・・・・P44
清算・・・・・・・・・・・・・・・P39
全棟一括建替え・・・・・・・・・・P34
専有部分・・・・・・・・・・・・・P4
総合設計制度・・・・・・・・・・・P71

た

耐震性能を高める改修(耐震改修)・ P6

建替え・・・・・・・・・・・・・・・P8

建替え計画委員会・・・・・・・・・P30

建替え決議集会・・・・・・・・・・P33

建替組合・・・・・・・・・・・・・P36

建替組合の解散・・・・・・・・・・P39

建替え合意者・・・・・・・・・・・P36

建替え推進決議・・・・・・・・・・P27

断熱性能を高める改修・・・・・・P7

定款・・・・・・・・・・・・・・・P36

等価交換方式・・・・・・・・・・P32

棟別建替え・・・・・・・・・・・P35

特定行政庁・・・・・・・・・・・P9

特定要除却認定・・・・・・・・・P44

は

売却計画委員会・・・・・・・・・P42

売却組合・・・・・・・・・・・・P52

売却組合の解散・・・・・・・・・P54

売却推進決議・・・・・・・・・・P43

分配金取得計画・・・・・・・・・P53

保留床・・・・・・・・・・・・・・P8

ま

マンション建替え・改修アドバイザー制度
・・・・P69

マンション建替法に基づく容積率許可制度
・・・・P71

持分割合・・・・・・・・・・・・P37

や

要除却認定・・・・・・・・・・・P44

容積率・・・・・・・・・・・・・P18

MEMO

MEMO

マンション再生ガイドブック

令和５年３月　第５刷発行

印刷番号　（4）55

編集・発行　東京都住宅政策本部民間住宅部マンション課
〒163-8001 東京都新宿区西新宿二丁目８番１号
電話 03-5320-5007

編集協力　株式会社アイフィス
〒112-0005 東京都文京区水道二丁目 10 番 13 号
電話 03-5395-1201

印刷　音羽印刷株式会社
〒162-0807 東京都新宿区東榎町 10-3
電話 03-3268-1440

マンションの管理や再生に役立つ情報を発信するサイトです。
マンションに関する相談窓口も詳しく最新の情報を掲載しています。

東京都マンションポータルサイト　検索

R70
古紙パルプ配合率70%再生紙を使用しています
リサイクル適性Ⓐ
この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。