

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (2024 ) 13  
(2025 ) 21 ( )

\_\_\_\_\_ ( )  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ( )  
\_\_\_\_\_


12

\_\_\_\_\_

13

163 8001

03 5320 7532



The map shows the Shinjuku area in Tokyo. Key locations labeled include: 新宿西口駅 (Shinjuku West Exit Station), 都営大江戸線 (Toei大江戸線), 新宿三井ビル (Shinjuku Mitsui Building), 新宿センタービル (Shinjuku Center Building), 都庁前駅 (Tocho-mae Station), 京王プラザホテル (Keio Plaza Hotel), 第一本庁舎 (1st Main Building), 第二本庁舎 (2nd Main Building), NSビル (NS Building), KODIビル (KODI Building), 新宿中央公園 (Shinjuku Central Park), 新宿アイランドタワー (Shinjuku Island Tower), 都営新宿線 (Toei Shinjuku Line), 新宿駅 (Shinjuku Station), 小田急新宿駅 (Odakyu Shinjuku Station), 京王新宿駅 (Keio Shinjuku Station), 都営大井町線 (Toei Oimachi Line), 都営大井町線 新宿駅 (Toei Oimachi Line Shinjuku Station), 甲州街道 (Koshu Street), 都営新宿線 新宿駅 (Toei Shinjuku Line Shinjuku Station), 都営大井町線 新宿駅 (Toei Oimachi Line Shinjuku Station), 丸の内線 新宿駅 (Marunouchi Line Shinjuku Station), 丸の内線 新宿駅 (Marunouchi Line Shinjuku Station), 丸の内線 新宿駅 (Marunouchi Line Shinjuku Station).

\_\_\_\_\_ 5,000



( )

( )

23

10

56 1981 31

1

19

)

1

58 1983 56  
(13 ) 12 31



[Redacted]

[Redacted]

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

--	--	--

[Redacted]

(1)

(2)



5,000 1.30%

[ ]							
							× 12
5,000	1.30%	0.30%		861,161	839,703	21,458	257,496
				623,054	601,584	21,470	257,640
			10	444,561	422,999	21,562	258,744
			20	236,701	214,671	22,030	264,360

			10	20
	1,670	2,337	3,348	6,808
	1,287	1,803	2,587	5,287

3,000 0.95%

[ ]							
							× 12
3,000	0.95%	0.00%		512,166	500,000	12,166	145,992
				369,290	357,142	12,148	145,776
			10	262,161	250,000	12,161	145,932
			20	137,300	125,000	12,300	147,600

			10	20
	730	1,020	1,460	2,952
	730	1,020	1,460	2,952





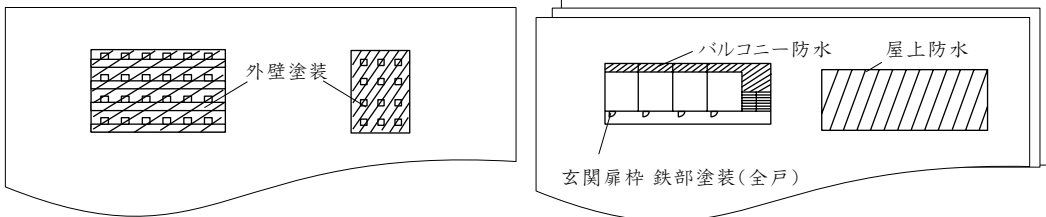


150

...

15

11



) (

\_\_\_\_\_

10

11

56 1981 31

12

13

\_\_\_\_\_

14

A ( ) \_\_\_\_\_

15

A ( ) 94 \_\_\_\_\_ 110

\_\_\_\_\_

16

(<https://www.taishin.metro.tokyo.lg.jp/>)

【助成申込書記入例（表）】

捺印を忘れずに  
押してください。

消せるボールペン・修正液は  
使用しないでください。



以下のとおり、マンション共用部分の改良工事(リフォーム等)の利子補給を別紙関係書類を添えて申し込みます。

なお、東京都のホームページやパンフレットへの、当該改修工事事例(写真や工事金額等)の掲載(ただし、マンション名・マンション所在地は除く。)、及び東京都からマンションの管理に関するアンケート調査があった場合の回答について、協力します。

	〒 〇〇〇 - △△△△ 東京都新宿区西新宿×-×-×
	フリガナ ●●マンションカンリクマイ ●●マンション管理組合
	管理組合専用電話 03 (××××) 〇〇〇〇
	(西暦) 1979 年 11 月 1 有 ・ ②無
	1登録(認定番号) ・ ②未登録
	( ) ①届出済 ・ ②未届ですが利子補給額確定申請までに必ず届出を行います
	〒 〇〇〇 - △△△△ 電話 03 (××××) 〇〇〇〇 東京都新宿区西新宿×-×-× ●●マンション214号室
理事長	フリガナ トウキョウ タロウ 東京 太郎 (管理組合理事長印)

※1 マンション管理条例:東京におけるマンションの適正な管理の促進に関する条例  
要届出マンション:マンションの管理の適正化の推進に関する法律第56条第1項に規定する人の居住の用に供する独立部分を6以上有し、かつ、昭和58年(1983年)12月31日以前に新築されたマンション

	(西暦) 1979 年 9 月	1 棟 33 戸	
4	住宅部分 3802.02 m <sup>2</sup> 非住宅部分 120.05 m <sup>2</sup> 計 3922.07 m <sup>2</sup>	地下1階 ~ 5階 920.3 m <sup>2</sup>	
	(西暦) 2023 年度 ~ 2052 年度 ( 30 年間)		
	① 総会決議 ② 理事会で報告等 ③ 決議等なし ④ 過去の計画で総会決議あり ⑤ 過去の計画で理事会報告等 ⑥ その他( )	決議等期日: 2024 年 5 月	
6	1,234,567 円/年 (過去1年間 ②前期) (2023年 4月 ~ 2024年 3月)	②あり (2023)年度改定 なし	
	① 収支報告書等 ② 管理規約 ③ その他( )	2024 年 3 月 12 日現在 ( 54,321 )千円	
	2024 年 5 月 15 日	2024 年 9 月 3 日	
	今回の申請 [ 2 ]回目 前回申請交付決定年月日 2016 年 2 月 12 日	下記の工事を含む場合は、番号に○をつけてください。 ① 共用部分(廊下、エントランスなど)のバリアフリー化に係る工事 ② 外壁塗装・屋上防水 等 ③ エレベーターの新設工事 ④ アスベストの処理(撤去等) ⑤ 耐震改修工事 ⑥ その他( )	
7	(A) 融資対象戸数	33 戸	総工事費 54,321 千円
8	(B) 融資対象工事費	54,321 千円	
9	(C) 借入希望額(B以内の額)	30,000 千円	
10	(D) 戸当平均借入希望額(C÷A)	909 千円	
			11





( )



\_\_\_\_\_



10

11

【助成申込書記入例（裏）】

12	→	2024 年 4 月 14 日	0.68 %	10 年																												
13	→	〇〇〇〇 (銀行・信用金庫) ☆☆ 支店		10 年																												
		普・当 0123456		●●マンション管理組合 理事長 東京太郎																												
14	→	<input type="checkbox"/> 実行済 年 月 日																														
		<input checked="" type="checkbox"/> 未実行 年 月 日	<input checked="" type="checkbox"/> 未定																													
15	→	▲▲管理サービス株式会社 新宿 次郎 電話 03 (××××) 〇〇〇〇																														
		( ) ( )																														
16	→	<input type="checkbox"/> 認定済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input checked="" type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 市の認定制度なし																														
17	→	(西暦) 1978 年 10 月 1 日	<input type="checkbox"/> 確認済証の写し <input type="checkbox"/> 検査済証の写し <input type="checkbox"/> 建築確認台帳の記載事項証明書の写し																													
18	→	*2のみ記入)	<input type="checkbox"/> 簡易な耐震診断(第1次診断法)を実施 <input checked="" type="checkbox"/> 第2次又は第3次診断法を実施																													
		上記で したマンションのみ記入)	<input type="checkbox"/> 検討している <input type="checkbox"/> 検討していない(理由: )																													
19	→	*2のみ記入)	<input type="checkbox"/> 未実施(理由: ) <input checked="" type="checkbox"/> 実施済																													
			<input type="checkbox"/> 未実施 <input checked="" type="checkbox"/> 実施済																													
			<input checked="" type="checkbox"/> 整理・保管している <input type="checkbox"/> 整理・保管していない																													
			<input checked="" type="checkbox"/> 時系列に整理されている <input type="checkbox"/> 時系列に整理されていない																													
20	→	<table border="1"> <tr><td>✓</td><td>委任状(管理組員以外(管理会社、施工会社等)が申込書の連絡先になる場合)</td></tr> <tr><td>✓</td><td>リフォーム融資借入申込書(写し) [機構への申込書の写し]</td></tr> <tr><td>✓</td><td>融資承認通知書(写し) [機構から発行された通知書の写し]</td></tr> <tr><td>✓</td><td>マンションの概要(平面図・立面図)及び修繕箇所を明示した設計図書の写し</td></tr> <tr><td>✓</td><td>工事見積書又は工事請負契約書に基づく請負代金内訳書の写し</td></tr> <tr><td>✓</td><td>マンション管理規約の写し</td></tr> <tr><td>✓</td><td>長期修繕計画(工事周期表のみでなく、資金計画表を含む)の写し及び総会議事録の写し</td></tr> <tr><td>✓</td><td>申込書に記載した修繕積立金の年間積立額の算出根拠が分かる書類</td></tr> <tr><td>✓</td><td>修繕履歴を明記した書類の写し(過去に修繕工事を実施している場合のみ)</td></tr> <tr><td>✓</td><td>耐震診断又は簡易な耐震診断の実施に係る契約書の写し(旧耐震基準マンション<sup>*2</sup>)</td></tr> <tr><td>✓</td><td>耐震診断又は簡易な耐震診断の結果の概要が分かる書類(旧耐震基準マンション<sup>*2</sup>)</td></tr> <tr><td>✓</td><td>新築時の確認済証の写し、検査済証の写し又は建築確認台帳の記載事項証明書の写し</td></tr> <tr><td>✓</td><td>修正用封筒 A4用紙が入る大きさ(角2サイズ)で、申込送付時と同額の切手を同封すること</td></tr> <tr><td>✓</td><td>「交付決定通知」送付用封筒 A4用紙が3つ折で入る大きさ(長3サイズ) 94円切手(令和6年の郵便料金改定後は110円分の切手)貼付</td></tr> </table>			✓	委任状(管理組員以外(管理会社、施工会社等)が申込書の連絡先になる場合)	✓	リフォーム融資借入申込書(写し) [機構への申込書の写し]	✓	融資承認通知書(写し) [機構から発行された通知書の写し]	✓	マンションの概要(平面図・立面図)及び修繕箇所を明示した設計図書の写し	✓	工事見積書又は工事請負契約書に基づく請負代金内訳書の写し	✓	マンション管理規約の写し	✓	長期修繕計画(工事周期表のみでなく、資金計画表を含む)の写し及び総会議事録の写し	✓	申込書に記載した修繕積立金の年間積立額の算出根拠が分かる書類	✓	修繕履歴を明記した書類の写し(過去に修繕工事を実施している場合のみ)	✓	耐震診断又は簡易な耐震診断の実施に係る契約書の写し(旧耐震基準マンション <sup>*2</sup> )	✓	耐震診断又は簡易な耐震診断の結果の概要が分かる書類(旧耐震基準マンション <sup>*2</sup> )	✓	新築時の確認済証の写し、検査済証の写し又は建築確認台帳の記載事項証明書の写し	✓	修正用封筒 A4用紙が入る大きさ(角2サイズ)で、申込送付時と同額の切手を同封すること	✓	「交付決定通知」送付用封筒 A4用紙が3つ折で入る大きさ(長3サイズ) 94円切手(令和6年の郵便料金改定後は110円分の切手)貼付
✓	委任状(管理組員以外(管理会社、施工会社等)が申込書の連絡先になる場合)																															
✓	リフォーム融資借入申込書(写し) [機構への申込書の写し]																															
✓	融資承認通知書(写し) [機構から発行された通知書の写し]																															
✓	マンションの概要(平面図・立面図)及び修繕箇所を明示した設計図書の写し																															
✓	工事見積書又は工事請負契約書に基づく請負代金内訳書の写し																															
✓	マンション管理規約の写し																															
✓	長期修繕計画(工事周期表のみでなく、資金計画表を含む)の写し及び総会議事録の写し																															
✓	申込書に記載した修繕積立金の年間積立額の算出根拠が分かる書類																															
✓	修繕履歴を明記した書類の写し(過去に修繕工事を実施している場合のみ)																															
✓	耐震診断又は簡易な耐震診断の実施に係る契約書の写し(旧耐震基準マンション <sup>*2</sup> )																															
✓	耐震診断又は簡易な耐震診断の結果の概要が分かる書類(旧耐震基準マンション <sup>*2</sup> )																															
✓	新築時の確認済証の写し、検査済証の写し又は建築確認台帳の記載事項証明書の写し																															
✓	修正用封筒 A4用紙が入る大きさ(角2サイズ)で、申込送付時と同額の切手を同封すること																															
✓	「交付決定通知」送付用封筒 A4用紙が3つ折で入る大きさ(長3サイズ) 94円切手(令和6年の郵便料金改定後は110円分の切手)貼付																															
		*2 旧耐震基準マンション:昭和56年(1981年)5月31日以前に建築確認を受けたマンション																														
		受付	月 日 担当者	審査	月 日 担当者																											

12

\_\_\_\_\_

13

\_\_\_\_\_

14

( ) ( )

15

16

17

\_\_\_\_\_

18

( )

19

( )


20

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 13 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )


163 8001

56 (1981 ) 31


\_\_\_\_\_

東京都マンションポータルサイト 

\_\_\_\_\_

 03-5989-1470

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 

---

---

150

14

10

( )

...

A  
110

84

163 8001

---

---

---

---

---

---

---

---

( ( ) )

---

163 8001

---

---

---

---

---

...

[Empty dashed box]

[Empty dashed box]

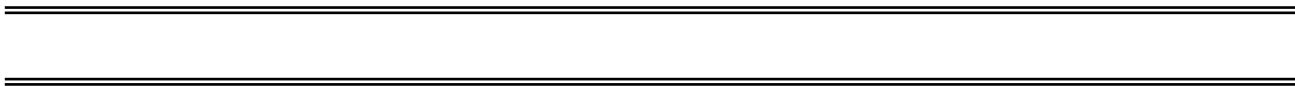
[Empty dashed box]

[Empty dashed box]

163 8001

---

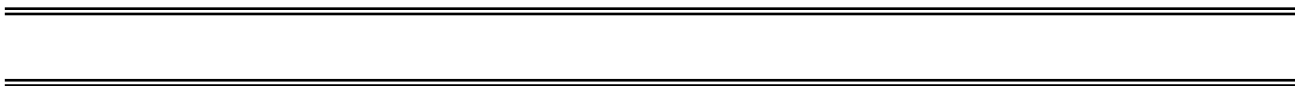
163 8001



\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ 13 )  
\_\_\_\_\_ )

...

163 8001



- 
- 
- 
- 
- 

