

年度マンション改良工事助成申込書

以下のとおり、マンション共用部分の改良工事(リフォーム等)の利子補給を別紙関係書類を添えて申し込みます。

なお、東京都のホームページやパンフレットへの、当該改修工事事例(写真や工事金額等)の掲載(ただし、マンション名・マンション所在地は除く。)、及び東京都からマンションの管理に関するアンケート調査があった場合の回答について、協力します。

東京都知事殿

管理組合	所在地	〒 _____		
	名称	フリガナ _____		管理組合専用電話 () _____
	設立年月 (西暦)	年 _____ 月 _____	法人格	1 有 ・ 2 無
	東京都優良マンション登録表示制度	1 登録(認定番号 _____) ・ 2 未登録		
	マンション管理条例届出制度 (要届出マンションのみ記入)※1	1 届出済 ・ 2 未届ですが利子補給額確定申請までに必ず届出を行います		
代表者 (役職名)	住所	〒 _____ 電話 () _____		
	氏名	フリガナ _____ 印 (管理組合理事長印)		

※1 マンション管理条例:東京におけるマンションの適正な管理の促進に関する条例

要届出マンション:マンションの管理の適正化の推進に関する法律第56条第1項に規定する人の居住の用に供する独立部分を6以上有し、かつ、昭和58年(1983年)12月31日以前に新築されたマンション

概要	竣工年月 (西暦)	年 _____ 月 _____	棟数	棟 _____	
	専有面積	住宅部分	m ² _____	戸数	戸 _____
		非住宅部分	m ² _____	階数	階 ~ 階
	計	m ² _____	敷地面積	m ² _____	
修繕計画	現在の長期修繕計画の計画期間	(西暦) _____年度 ~ _____年度 (_____年間)			
	現在の長期修繕計画の決定期日 該当欄に○記載	1 総会決議 2 理事会で報告等 3 決議等なし 4 過去の計画で総会決議あり 5 過去の計画で理事会報告等 6 その他() _____ 決議等期日: _____年 _____月			
	修繕積立金の年間積立額 該当欄に○記載	円/年 (過去1年間・前期) (_____年 _____月 ~ _____年 _____月)	修繕積立金の改定 (過去直近の改定) 該当欄に○記載	あり (_____)年度改定 なし	
	年間積立額算出根拠 選択肢に○記載	1 収支報告書等 2 管理規約 3 その他() _____	修繕積立金残高	_____年 _____月 _____日現在 (_____)千円	
工事概要		着工予定 _____年 _____月 _____日	竣工予定 _____年 _____月 _____日		
今回の申請 [_____]回目 前回申請交付決定年月日 _____年 _____月 _____日		下記の工事を含む場合は、番号に○をつけてください。 1 共用部分(廊下、エントランスなど)のバリアフリー化に係る工事 2 外壁塗装・屋上防水 等 3 エレベーターの新設工事 4 アスベストの処理(撤去等) 5 耐震改修工事 6 その他(_____)			
工事費	(A) 融資対象戸数	戸 _____	総工事費		
	(B) 融資対象工事費	千円 _____			
	(C) 借入希望額(B以内の額)	千円 _____	_____千円		
	(D) 戸当平均借入希望額(C÷A)	千円 _____			

第1号様式（第3関係）

機構融資申込日	年 月 日	年 利 %	返済期間	年
機構申込金融機関	銀行・信用金庫 ()		支店	利 子 補給期間
口座番号	普・当		口座名義人	
機構融資実行日	<input type="checkbox"/> 実行済		年 月 日	
	<input type="checkbox"/> 未実行		年 月 日	
申込書に関する連絡先	氏名		電話 ()	
当該工事に係る区市の助成制度の利用 (利用している ・ 利用していない)		利用している場合は制度名を御記入ください (区・市) ()		
管理計画の認定状況 (区部市部の場合のみ)	<input type="checkbox"/> 認定済	<input type="checkbox"/> 申請中	<input type="checkbox"/> 未申請	<input type="checkbox"/> 区市の認定制度なし
確認済証交付日	(西暦) 年 月 日	<input type="checkbox"/> 確認済証の写し <input type="checkbox"/> 検査済証の写し <input type="checkbox"/> 建築確認台帳の記載事項証明書		
耐震診断 (旧耐震基準マンション ^{※2} のみ記入)	<input type="checkbox"/> 簡易な耐震診断(第1次診断法)を実施 <input type="checkbox"/> 第2次又は第3次診断法を実施			
第2次又は第3次診断法実施を検討しているか (上記で簡易な耐震診断 (第1次診断法) を実施と回答したマンションのみ記入)	<input type="checkbox"/> 検討している <input type="checkbox"/> 検討していない(理由:)			
耐震改修 (旧耐震基準マンション ^{※2} のみ記入)	<input type="checkbox"/> 未実施(理由:) <input type="checkbox"/> 実施済			
過去に大規模修繕工事を実施しているか	<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済			
修繕工事の実施時期や工事内容、関係書類等、修繕の履歴情報について整理・保管しているか	<input type="checkbox"/> 整理・保管している <input type="checkbox"/> 整理・保管していない			
管理規約等の改正時期・改正理由について、時系列に整理されているか	<input type="checkbox"/> 時系列に整理されている <input type="checkbox"/> 時系列に整理されていない			

審査欄	申込者 チェック欄	申込み時添付書類チェック欄 (お申込みの際、御確認ください)
		共用部分リフォーム融資借入申込書(写し) [機構への申込書の写し]
		融資承認通知書(写し) [機構から発行された通知書の写し]
		マンションの概要(平面図・立面図)及び修繕箇所を明示した設計図書の写し
		工事見積書又は工事請負契約書に基づく請負代金内訳書の写し
		マンション管理規約の写し
		長期修繕計画(工事周期表のみでなく、資金計画表を含む)の写し及び総会の議事録の写し
		申込書に記載した修繕積立金の年間積立額の算出根拠が分かる書類
		修繕履歴を明記した書類の写し(過去に修繕工事を実施している場合のみ)
		耐震診断又は簡易な耐震診断の実施に係る契約書の写し(旧耐震基準マンション ^{※2})
		耐震診断又は簡易な耐震診断の結果の概要が分かる書類(旧耐震基準マンション ^{※2})
		新築時の確認済証の写し、検査済証の写し又は建築確認台帳の記載事項証明書
		届出受理通知書又は助言内容通知書(届出内容に基づく管理状況に関する助言(通知))の写し
		修正用封筒 A4用紙が入る大きさ(角2サイズ)で、申込送付時と同額の切手を同封すること
		「交付決定通知」送付用封筒 A4用紙が3つ折で入る大きさ(長3サイズ)94円切手貼付

※2 旧耐震基準マンション:昭和56年(1981年)5月31日以前に建築確認を受けたマンション

受付	月 日	担当者	審査	月 日	担当者
----	-----	-----	----	-----	-----